



# НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ НА ПРАВОСЪДИЕТО

София 1000, ул. „Екзарх Йосиф“ № 14, тел: 02 9359 100, факс: 02 9359 101  
е-поща: nij@nij.bg, уебсайт: <http://www.nij.bg>



чл. 233Д

Дата: ..... 12.02.2019г.

**УТВЪРДИЛ:**

**ПЕТЯ ГЕГОВА**

• Възложител,  
съгл. Заповед № РД-00-25/03.07.2017 г.  
на директора на НИП

## ПРОТОКОЛ

На 12.02.2019г. комисията, назначена със Заповед № РД-00-14/12.02.2019 г. на Възложителя за разглеждане, оценяване и класиране на офертите за участие в обществена поръчка, възлагана по реда на глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки-събиране на оферти с обява, с предмет: „Комплексно ежедневно почистване на сградите на Националния институт на правосъдието и прилежащите към тях тротоарни и дворни площи“, публикувана Обява № 38-02-1/ 30.01.2019 г. в профила на купувача на 30.01.2019 г., проведе публично заседание в зала 32 в сградата на Националния институт на правосъдието, гр. София, ул. „Екзарх Йосиф“ № 14.

Съгласно заповедта на възложителя, комисията е в състав:

Председател: Маргарита Николова – началник отдел „Юрисконсулти“;

и

Членове: 1. Калоян Кръстанов – началник на отдел „Стопански дейности, деловодство и архив“;

2. Стоянка Нетовска – главен експерт – счетоводител в дирекция „Финанси, бюджет и стопански дейности“

Председателят на комисията, след проверка на състава на комисията откри публичното заседание в обявения час 10,30 часа и пристъпи към действията по чл. 97, ал.3 от ППЗОП.

Председателят на комисията съобщи, че е получил от деловодството на НИП един бр. оферта и е съставен протокол по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, който е подписан от председателя на комисията. След като получи протокола по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, съдържащ списъка на участниците, председателят и всички членове на комисията подписаха декларации по чл. 103, ал. 2 от ЗОП и започнаха своята работа.

Председателят съобщи, че в обявения срок за представяне на оферти, удължен на основание чл.188, ал. 2 ЗОП, е получена една оферта за участие във възлагането на поръчката и съобщи участника:

1. „ФРЕШ ХАУС КЪМПАНИ“ ЕООД, с вх. № 38-02-1\ (19)2/07.02.2019 г.

На публичното заседание не присъства представител на участника.

След извършване на тези действия, председателят на комисията определи дневния ред на заседанието:

1. Отваряне на подадената оферта, оповестяване на съдържанието на офертата;
2. Съобщаване на ценовото предложение на участника;
3. Закриване на публичната част на заседанието и продължаване на работата в закрито заседание за разглеждане, оценка и класиране на офертата.

Председателят на комисията отвори офертата и оповести съдържанието на офертата на участника „ФРЕШ ХАУС КЪМПАНИ“ ЕООД.

Офертата е представена в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост и с посочване наименованието на участника и предмета на обществената поръчка.

Офертата на участника съдържа:

1. Опис на представените документи;
2. Представяне на участника;
3. Заявление за участие – по образец на възложителя;
4. Декларация по чл.39, ал.3, т.1, буква „в“ от ППЗОП;
5. Предложение за изпълнение, придружен с Работен план;
6. Декларация за срока на валидност на офертата;
7. Декларация по чл. 97, ал.5 от ППЗОП за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1,2 и т.7 от ЗОП от представляващия дружеството;
8. Декларация по чл.97, ал.5 от ППЗОП за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т. 3-5 от ЗОП;
9. Декларация, че няма да ползва подизпълнител;
10. Декларация по чл.47, ал.3 от ЗОП;
11. Декларация за липса на обстоятелства по чл.69 от ЗПКОНПИ;
12. Списък на услугите, придружен с доказателства за изпълнени договори;
13. Заверено копие на сертификат за внедрена система за управление на качеството, придружено с декларация от участника, че прилага системата за управление на качеството ISO 9001:2015;
14. Декларация за безопасност на използваните препарати, придружена с информационна листа за всеки продукт;
15. Декларация за липса на свързаност по см. на § 1, т.45 ДР на ЗОП;
16. Ценово предложение;
17. Списък на персонала, пряко ангажиран с изпълнението на поръчката.

Комисията събщи ценовото предложение на участника:

Предлагана цена за дейностите, включени в Таблица № 1 от ценовото предложение за дейностите, които се извършват ежедневно, веднъж седмично или веднъж месечно и които са включени в ценообразуването на месечна цена за комплексно почистване по показател Ц1 от Методиката: участникът предлага цена от 2 800,00 (две хиляди и осемстотин) лв. без ДДС.

Предлагана цена за дейности, включени в Таблица № 2 от ценовото предложение за периодично извършвани дейности, възлагани от Възложителя и включени в ценообразуването по Показател Ц2 от Методиката: по този показател участникът предлага цена от 206,15 (двеста и шест лева и петнадесет ст.)лв. без ДДС.

Предлагана цена за дейностите, включени в Таблица № 3 за периодично извършвани дейности, възлагани от Възложителя и включени в ценообразуването по

Показател Ц3 от Методиката: по показател три от методиката участникът предлага цена от 50,00 (петдесет) лв. без ДДС.

Членовете на комисията подписаха ценовото и техническото предложение на участника.

Председателят обяви закриването на публичното заседание.

Комисията продължи работа на закрито заседание за разглеждане на офертата на участника и за съответствието му с изискванията на възложителя.

Комисията пристъпи към разглеждане на декларираните от участника данни и заявената информация в заявлението за участие по отношение на съответствие с личното състояние по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП и чл. 54, ал.1, т. 3-5 от ЗОП, както и съответствието на участника с поставените от възложителя критерии за подбор.

Комисията установи, че участникът е представил всички необходими документи и декларираните данни в заявлението за участие по отношение на поставените от възложителя критерии за подбор съответстват на предварително обявените изисквания.

По дневния ред комисията разгледа предложението за изпълнение и неговото съответствие с поставените изисквания на възложителя за изпълнение на услугата и техническите спецификации.

Към предложението за изпълнение участникът е приложил план за работа, включително и списък на пряко ангажираните с изпълнението на услугата служители. Предложението на участника отговаря на техническите спецификации на възложителя, представено е по образца от документацията и съдържа изискващите се от възложителя предложения и данни.

Комисията единодушно реши, че участникът отговаря на изискванията за лично състояние и критериите за подбор и е предложил техническо предложение, което съответства на изискванията на възложителя и съдържа предвидените от закона данни.

Комисията пристъпи към оценка на офертата съгласно обявената Методика за оценка по критерия за възлагане:

Оценката на предлаганите цени се извърши по следната методика:

$$Ц_0 = Ц_1 \times 70\% + Ц_2 \times 20\% + Ц_3 \times 10\%$$

**2.1. Показател Ц1** е предложената месечна цена за комплексно почистване на двете административни сгради на НИП, почистване (съобразно сезона и снегопочистване) на прилежащите към административните сгради тротоарни и дворни площи на НИП (включително и три служебни паркоместа на ул. „Екзарх Йосиф“), както и за ежедневно зареждане със санитарно-хигиенни консумативи. В тази цена следва да се включат разходите за изпълнение на всички дейности, които се извършват ежедневно, веднъж в месеца, включително и снегопочистването през зимния сезон.

Максималният брой точки по този показател са 100 точки при относителна тежест от 70 % в комплексната оценка.

Оценката на участника по показател Ц1 се образува по следната формула:

$$Ц_1 = C_{1min}/C_{1k} \times 100,$$

където:

C1min е най-ниската предложена месечна цена за комплекснопочистване на двете административни сгради на НИП, почистване (съобразно сезона и снегопочистване) на прилежащите към административните сгради тротоарни и дворни площи на НИП(включително и три служебни паркоместа на ул. „Екзарх Йосиф“), както и за ежедневно зареждане със санитарно-хигиенни консумативи.

C1 k е предложената от оценявания участник месечна цена за комплекснопочистване на двете административни сгради на НИП, почистване (съобразно сезона и снегопочистване) на прилежащите към административните сгради тротоарни и дворни площи на НИП(включително и три служебни паркоместа на ул. „Екзарх Йосиф“), както и за ежедневно зареждане със санитарно-хигиенни консумативи. В този показател се оценява предлаганата обща месечна цена за следните дейности:

I. Текущо почистване – ежедневно хигиенизиране		Мерна единица за количество/обем работа	Количество	Периодично ст	
1.	<b>Почистване на работни помещения, зали, коридори, фойета, стълбища и прилежащи площи, което включва:</b>				
	1. Почистване, чрез влажно забърсване на твърди подови настилки /гранитогрес, ламиниран паркет, теракот/.	38- Работни помещения 9- зали	Кв.м.	1550 кв.м.	Ежедневно
	2. Изхвърляне на и почистване на кошове, включително поставяне на торби за смет в работните помещения и зали.	38- Работни помещения 9- зали	Кв.м.	1550 кв.м.	Ежедневно
	3. Почистване на прах върху работни бюра, маси, шкафове, врати, первази, рафтове, ел. ключове в работните помещения и зали.	38- Работни помещения 9- зали	Кв.м.	1550 кв.м.	Ежедневно
	4. Ръчно измитане и измиване на твърди подови настилки по коридори, стълбища и фойета (гранитогрес, теракот)	коридори, стълбища и фойета	Кв.м.	400 кв.м.	Ежедневно
	5. Почистване на асансьор – влажно забърсване на под и стени.	1брой асансьор	Кв. м.		Ежедневно
	6. Ръчно измитане и оборка на общи и прилежащи части на сградите. /осъществява се според сезона/	1. тротоари – 2 броя – 110 кв.м. 2.Дворно място с обща площ: 1 100кв.м	Кв. м.	обща площ 1210кв.м	Ежедневно
	7. Изхвърляне и почистване на битов отпадък от кофи и пепелници, поставени в дворните площи.	7 броя			Ежедневно Ежедневно
<b>Почистване</b>	<b>и</b>				

2.	<b>хигиенизиране на сервизни помещения.</b>	13 броя сервизни помещения	Кв. м.	175 кв.м.	Ежедневно и контрол върху състоянието на санитарно-хигиенните възли в рамките на целия работен ден през 2 часа.
	<p>1. Почистване на сервизни помещения /WC/, което включва:</p> <p>а) Измиване, дезинфекциране и дезодориране на санитарните възли /под, тоалетна чиния, писоар, мивка, огледала и т.н./;</p> <p>б) Основна обработка два пъти дневно и периодично обслужване през работното време на интервал от 2 часа;</p> <p>с) Изхвърляне на отпадъци;</p> <p>д) Зареждане с тоалетна хартия и сапун, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Тоалетна хартия, 3-пластова, целулозна или избелена, ароматизирана, мин. 80 гр. тегло на ролка, удобна перфорация, лесно разтворима във вода, мека и здрава;</li> <li>▪ Наливен сапун, обикновен в туба по 5 литра за наливане в поставени на място дозатори.</li> </ul>				
3.	<p><b>Почистване на сняг и лед, което включва:</b></p> <p>а) Почистване на сняг и лед пред входовете на сградите и дворните площи;</p> <p>б) Почистване на сняг и лед от три броя служебни паркоместа, находящи се на ул. Екзарх Йосиф.</p> <p>с) Почистване на ледени висулки от козирки и покриви на сградите;</p> <p>д) Разпръскване на сол, луга и/или подходящи препарати против залежаване;</p> <p>* Дейностите се осъществяват според сезона,</p>	<p>1. тротоари – 2 броя с обща площ 110 кв.м:</p> <p>2.Дворно място с обща площ: 2387 кв.м</p> <p>3. Парко-места с обща площ: 36 кв. м.</p>	Кв. м.	1246 кв.м.	Ежедневно при снеговалеж и залежаване и контрол върху състоянието в рамките на целия работен ден през 2 часа.
3.	Почистване на мебели и офис-техника със специализиран препарат в работни помещения и зали.	38- Работни помещения 9- зали стълби и коридори		мебели и офис-техника, находящи се в 38- Работни помещения	Веднъж седмично

				9- зали стълби и коридор	
4.	Почистване на тапицерии (текстилни и кожени), което включва: а) Прахосмукиране на текстилни тапицерии; б) Почистване със специализиран препарат за кожени тапицерии;	Брой столове 300бр. текстилна тапицерия 60бр. кожена тапицерия			Веднъж месечно
5.	Почистване на стъклени витрини и врати.	4 броя витрини 16 броя врати			Веднъж седмично
4.	Основно почистване на фаянс и санитария в сервизни помещения.	13броя сервизни помещения	Кв.м.	443 кв.м.	Веднъж месечно
6.	Почистване на ламинат, дървени мебели, врати и шкафове в работни помещения и зали със специализирани препарати за дърво.	38- Работни помещения 9- зали стълби и коридори	Кв.м.	1550 кв.м.	Веднъж месечно

**2.2. Показател Ц2** е предложената цена за дейности съгласно Раздел II Техническа спецификация, т. III „Основно почистване“, представени в табличен вид, която Възложителят ще възлага периодично.

За целите на Методиката цената по Ц2 е сбор от единичните цени, включени в Таблица № 2 в образца на ценовото предложение.

Максималният брой точки по този показател са 100 точки при относителна тежест в комплексната оценка – 20 %.

Оценката на участника по показател Ц2 се образува по формула:

$$Ц2 = C2min / C2к \times 100,$$

където:

C2min е най-ниската предложена цена като сбор от единичните цени за еднократно извършени дейности по почистване.

C2к е предложената от оценявания участник цена като сбор от единичните цени за еднократно извършени дейности по почистване.

По този показател ще се оценява сбора от единичните цени на дейности, възлагани от възложителя периодично, като прогнозната кратност е посочена в Техническата спецификация:

<b>II. Периодични дейности по почистване – веднъж седмично</b>				
1.	Измиване на прозорци и витрини, стъклени козирки и остъклен панорамен асансьор.	Прозорци – 110 бр., 4 броя витрини (300 кв.м.), Асансьор – 1 бр. (21 кв.м.)	Кв.м.	Обща площ: 321 кв.м.

2.	Машинно почистване на твърди подови настилки /гранитогрес, теракот/	420 кв.м.	Кв.м.	420 кв.м.
3.	Машинно изпиране на текстилни тапицерии на столове.	Брой столове – 300 бр.		
5.	Ръчно почистване на климатици в работни помещения и зали.	65 бр. климатици	Бр.	65 бр.
6.	Почистване на ламинат, дървени мебели, врати и шкафове в работни помещения и зали със специализирани прапаратиза дърво.	38- Работни помещения 9- зали стълби и коридори	Кв.м	1550 кв.м.
7.	Специализирано почистване на архив и библиотека. Почистване от прах на книжни носители	Библиотека в Учебно-информационен център и архив	Кв.м.	200 кв. м.

**2.3. Показател Ц3** е предложената единична цена за натоварване и снегоизвозване на снежна маса от паркоместата в двора на НИП и подхода към тях.

**ВАЖНО!** Предвижда се максимален брой годишно – 7 /седем/ пъти, след подаване на изрична заявка от възложителя, като избрания за изпълнител следва да предприеме действия по изпълнението и най-късно на следващия работен ден.

Максималният брой точки по този показател са 100 точки при относителна тежест в комплексната оценка – 10 %. Оценката на участника по показател Ц3 се образува по формула:

$$Ц3с = С3min / С3к \times 100,$$

където:

С3min е най-ниската предложена цена за натоварване и снегоизвозване на снежна маса от паркоместата в двора на НИП и подхода към тях.

С3к е предложената от оценявания участник цена за натоварване и снегоизвозване на снежна маса от паркоместата в двора на НИП и подхода към тях.

Комисията установи, че Ценовото предложение отговаря на изискванията на Възложителя, включително и не надхвърля определената прогнозна стойност на обществената поръчка и присъди следните точки.

По Показател Ц1 - предложената месечна цена за комплекснопочистване на двете административни сгради на НИП участникът е предложил цена - 2 800,00 (две хиляди и осемстотин) лв., без ДДС. Комисията присъди на участника 100 т.;

По Показател Ц2 е предложената цена за дейности съгласно Раздел II:

Техническа спецификация, т. III „Основно почистване“, представени в табличен вид, която Възложителят ще възлага периодично, участникът е предложил 206,15 (двеста и шест лева и петнадесет ст.)лв. без ДДС. Комисията присъди на участника 100 т.

Показател Ц3 е предложената единична цена за натоварване и снегоизвозване на снежна маса от паркоместата в двора на НИП и подхода към тях, участникът предлага 50,00 (петдесет) лв. Комисията присъди на участника 100 т.

Комисията присъжда на участника крайна обща оценка при съответната тежест на показателите съгласно утвърдената методика - 100 т.

По обявения дневен ред председателят на комисията обяви, че се пристъпва към класиране на участника:

Комисията взе следното решение:

1. Класира на Първо място участникът „ФРЕШ ХАУС КЪМПАНИ“ ЕООД, получил максималният брой 100 точки при оценката на представеното ценово предложение .

2. Предлага на възложителя да определи за изпълнител и да сключи договор за изпълнение на обществената поръчка с класирания на първо място участник - „ФРЕШ ХАУС КЪМПАНИ“ ЕООД.

Мотиви: Участникът е класиран на първо място, предложил е оферта, която отговаря на условията на възложителя и е предложил най-ниска цена за нейното изпълнение.

Комисията реши да предостави протокола за своята работа на възложителя за утвърждаване, ведно с цялата преписка по провеждане на възлагането чрез събиране на оферти с обява.

При работата на комисията всички решения са взети единодушно от всички членове на комисията и не са изразявани особени мнения.

Настоящият протокол се състави на 18.02.2019 г. и се подписа от всички членове на комисията както следва:

Председател: Маргарита Николова – ..... **Чл. 2 ЗЗЛД**

и

Членове:

2. Калоян Кръстанов ..... **Чл. 2 ЗЗЛД**

3. Стоянка Нетовска ..... **Чл. 2 ЗЗЛД**