

## ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Вид почистване	Мерна единица за количество/обем работа	Количество во	Периодичност
<b>I. Текущо почистване – ежедневно хигиенизиране</b>			
<b>1.</b> Почистване на работни помещения, зали, коридори, фойета, стълбища и прилежащи площи, което включва:			
1. Почистване, чрез влажно забърсване на твърди подови настилки /гранитогрес, ламиниран паркет, теракот/.	38- Работни помещения 9- зали	Кв.м.	1550 кв.м. Ежедневно
2. Изхвърляне на и почистване на кошове, включително поставяне на торби за смет в работните помещения и зали.	38- Работни помещения 9- зали	Кв.м.	1550 кв.м. Ежедневно
3. Почистване на прах върху работни бюра, маси, шкафове, врати, первази, рафтове, ел. ключове в работните помещения и зали.	38- Работни помещения 9- зали	Кв.м.	1550 кв.м. Ежедневно
4. Ръчно измитане и измиване на твърди подови настилки по коридори, стълбища и фойета (гранитогрес, теракот)	коридори, стълбища и фойета	Кв.м.	400 кв.м. Ежедневно
5. Почистване на асансьор – влажно забърсване на под и стени.	1 брой асансьор	Кв. м.	21 кв.м. Ежедневно
6. Ръчно измитане и оборка на общи и прилежащи части на сградите.	1. тротоари – 2 броя – 110 кв.м. 2. Дворно място с обща площ: 1 100кв.м	Кв. м.	обща площ 1210 кв.м Ежедневно
7. Изхвърляне и почистване на битов отпадък от кофи и пепелници, поставени в дворните площи.	7 броя		Ежедневно
<b>2.</b> Почистване и хигиенизиране на сервизни помещения.			
1. Почистване на сервизни помещения /WC/, което включва: а) Измиване, дезинфекциране и дезодориране на санитарните възли /под, тоалетна чиния, писоар, мивка, огледала и т.н./;	13 броя сервизни помещения	Кв. м.	175 кв.м. Ежедневно и контрол върху състоянието на санитарно-хигиенните

	<p>б) Основна обработка два пъти дневно и периодично обслужване през работното време на интервал от 2 часа;</p> <p>с) Изхвърляне на отпадъци;</p> <p>д) Зареждане с тоалетна хартия и сапун, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Тоалетна хартия, 3-пластова, целулозна или избелена, ароматизирана, мин. 80 гр. тегло на ролка, удобна перфорация, лесно разтворима във вода, мека и здрава;</li> <li>▪ Наливен сапун, обикновен в туба по 5 литра за наливане в поставени на място дозатори.</li> </ul>				възли в рамките на целия работен ден през 2 часа.
3.	<p><b>Почистване на сняг и лед, което включва:</b></p> <p>а) Почистване на сняг и лед пред входовете на сградите и дворните площи;</p> <p>б) Почистване на сняг и лед от три броя служебни паркоместа, находящи се на ул. Екзарх Йосиф.</p> <p>с) Почистване на ледени висулки от козирки и покриви на сградите;</p> <p>д) Разпръскване на сол, луга и/или подходящи препарати против залежаване;</p>	<p>1. тротоари – 2 броя с обща площ 110 кв.м;</p> <p>2. Дворно място с обща площ: 1100 кв.м</p> <p>3. Паркоместа с обща площ: 36 кв. м.</p>	Кв. м.	1246 кв.м.	Ежедневно при снеговалеж и залежаване и контрол върху състоянието в рамките на целия работен ден през 2 часа.
	<p><b>Снегоизвозване:</b></p> <p>Снегоизвозване на цялото натрупано количество сняг от дворните площи на сградите.</p>	Дворно място с обща площ: 1100 кв.м	Кв.м.	1100 кв.м.	<b>При изрична заявка от възложителя в рамките на зимния сезон.</b>
<b>II. Периодични дейности по почистване – веднъж седмично</b>					
1.	Почистване на мебели и офистехника със специализиран препарат в работни помещения и зали.	38- Работни помещения 9- зали стълби и коридори	Кв.м.	мебели и офистехника, находящ и се в 38- Работни помещения	Веднъж седмично

				9- зали стълби и коридор	
2.	Почистване на тапицерии (текстилни и кожени), което включва: а) Прахосмукиране на текстилни тапицерии; б) Почистване със специализиран препарат за кожени тапицерии;	Брой столове 300бр.текстил на тапицерия 60бр. кожена тапицерия			Веднъж месечно
3.	Почистване на стъклени витрини и врати.	4 броя витрини 16 броя врати			Веднъж седмично
<b>III. Основно почистване</b>					
1.	Измиване на прозорци и витрини,стъклени козирки и остъклен панорамен асансьор.	Прозорци – 110 бр., 4 броя витрини (300 кв.м.), Асансьор – 1 бр. (21 кв.м.)	Кв.м.	Обща площ: 321 кв.м.	Две почиствания годишно по заявка на Възложител я.
2.	Машинно почистване на твърди подови настилки (гранитогрес, теракот)	Подови настилки с обща площ от 420 кв.м.	Кв.м.	420 кв.м.	Две почиствания годишно по заявка на Възложител я.
3.	Машинно изпиране на текстилни тапицерии на столове.	Брой столове – 300бр.			Един път годишно по заявка на Възложител я.
4.	Основно почистване на фаянс и санитария в сервизни помещения.	13 броя сервизни помещения	Кв.м.	443 кв.м.	Веднъж месечно.
5.	Ръчно почистване на климатици в работни помещения и зали.	65 броя климатици	Брой	65 бр.	Два пъти годишно.
6.	Почистване на ламинат, дървени мебели, врати и шкафове в работни помещения и зали със специализирани препарати за дърво.	38- Работни помещения 9- зали стълби и коридори	Кв.м.	1550 кв.м.	Веднъж месечно.
7.	Специализирано почистване на архив и библиотека. Почистване от прах на книжни носители	Библиотека в Учебно-информационен център и архив	Кв.м.	200 кв. м.	Два пъти годишно.

**ВАЖНО!** Разходите за всички консумативи, помощни материали, оборудване, машини,

технически съоръжения и специалисти са за сметка на Изпълнителя. Последният осигурява зареждане с тоалетна хартия и течен сапун – ежедневно. Тоалетната хартия трябва да бъде трипластова, целулозна или избелена, ароматизирана, мин. 80 гр. тегло на ролка, с удобна перфорация, да бъде лесно разтворима във вода, мека и здрава. Прогнозното месечно количество са приблизително по 15-20 стека по 48бр. ролки тоалетна хартия и 10-15 литра течен сапун.

Материалите и продуктите, с които ще се извършва почистването, следва да са предназначени за конкретните видове почистване- за санитария, ламинат, за дървени или пластмасови повърхности и др. Почистващите материали следва да са безопасни за човешкото здраве и живот и да отговарят на нормативните изисквания за произход, опаковка и етиктиране, съгласно изискванията на Закона за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси /ЗЗВХВС/ и тези на Наредбата за реда и начина за класифициране, опаковане и етиктиране на химичните вещества и смеси. Материалите следва да бъдат в подходящи опаковки, удобни за ползване и съхранение.

Услугата следва да се изпълнява ежедневно в работни дни с минимум шестима хигиенисти, от които минимум двама дежурни в рамките на работния ден;

**Диапазон на почистване: от 06,00 до 08,45 часа всеки работен ден. В рамките на работното време на Възложителят 9,00-17,30 часа Изпълнителят трябва да осигури минимум двама дежурни хигиенисти.**

**Снегоизвозването се извършва при изрична заявка от Възложителя по време на зимния сезон.**

Изпълнителят следва да предприеме мерки за опазване на имуществото на Възложителя при изпълнение на услугата, да обезопаси за своя сметка труда на своите служители, като извърши предвидените в нормативните актове мероприятия по безопасни и здравословни условия на труд.

Изпълнителят следва да спазва установените вътрешни правила на Възложителя за трудовия ред и организацията на дейността на НИП.

Изпълнителят носи пълна отговорност за вреди, причинени от неговите служители на трети лица и на Възложителя при или по повод изпълнението на услугата, предмет на настоящата поръчка.